

Serv. Achizitii Publice

Nr. 9951 / IB / 22 MAR. 2022

Catre,

OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

Referitor la: Servicii de proiectare faza D.A.L.I si servicii de consultanta pentru obiectivul de investitii "Renovarea energetică a Clădirii Primăriei Corp B din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița"

Solicitare oferta de pret

1.Descrierea situatiei existente

Finanțarea obiectivului de investitii "RENOVAREA ENERGETICA A CLADIRII PRIMARIEI CORP B DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA" vine în întâmpinarea necesităților interventiilor urgente de consolidare si renovare a cladirilor publice care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzatoare sau incompletă.

Construcția ce adaposteste Compartimentul Autoritate Tutelara, Serviciul Cadastru imobiliar si agricol, banca de date, registrul agricol, Compartimentul Administratie Locala, Evidenta Electorala si Arhiva, Compartimentul Centru de Informare Cetateni si Registratura, Serviciul Achizitii publice, din cadrul Primariei Municipiului Targoviste, necesita interventii urgente de consolidare si renovare pentru a se evita degradarea in timp cauzata de actiunea factorilor climatici externi cat si de procesul de imbatranire al materialelor, stare ce determina neajunsuri si dificultati în desfasurarea tuturor activitatilor în vederea asigurarii accesului la *serviciile publice de calitate pentru cetateni*.

Realizarea obiectivului de investitie este imperios necesara pentru asigurarea unui cadru optim de crestere a eficientei energetice prin reducerea consumului de energie si a costurilor de intretinere.

Municipiul Targoviste a identificat o forma de finantare în cadrul **PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA** – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta în Cladiri Publice*.

Terenul pe care se va realiza investiția este proprietate a Municipiului Târgoviște, fiind identificat prin cartea funciara nr.82645, nr. Cadastral 82645. Numar niveluri: Constructie din caramida P+E+M; Suprafata construita la sol: 286 mp; Suprafata construita desfasurata: 850 mp.

Lucrarea se va realiza în Târgoviște, obiectivul de investitie fiind amplasat în Municipiul Targoviste, str. Revolutiei nr.3, judetul Dambovita.

2.Obiectul contractului de servicii ce urmeaza a fi atribuit, consta în:

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2



- **Expertiza tehnica si Auditul energetic, inclusiv fisa de analiza termica si energetica a cladirii, respectiv certificatul de performanta energetica** pentru corpurile care urmeaza a fi reabilitate in conformitate cu prevederile legale;
- Elaborarea cererii de finantare si a tuturor documentelor de eligibilitate (de ex.: proiecte de hotarari, declaratii prevazute de ghidul specific) si formulare administrative prevazute de Ghidul solicitantului si acordarea de consultanta juridica;
- Acordarea de asistenta pentru intocmirea actelor administrative;
- Verificarea administrativa a documentatiei tehnico-economice;
- Intocmirea dosarului de finantare si multiplicarea acestuia intr-un numar suficient de exemplare conform cerintelor Ghidului solicitantului;
- Revizuirea si completarea cererii de finantare si a tuturor documentelor de eligibilitate si formulare administrative, precum si acordarea de asistenta in elaborarea raspunsurilor la eventualele solicitari de clarificari transmise de catre Finantator
- Asigura incarcarea si transmiterea in sistemul informatic a tuturor documentatiilor conform instructiunilor specifice din Ghidul PNRR.
- **Întocmirea D.A.L.I.** pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus mentionat, se va realiza in conformitate cu Hotarârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice si a instructiunilor de aplicare a acesteia in deplina corelare cu cerintele din cadrul PNRR Componenta 5 – Valul Renovarii.

NOTA:

Este obligatorie respectarea masurilor prevăzute în P.N.R.R. pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.

3. Cod CPV: 71000000-8 - Servicii de arhitectura, de constructii, de inginerie si de inspectie (Rev.2)

4.Valoare estimata: 110.000 lei fara TVA

5. Documente solicitate :

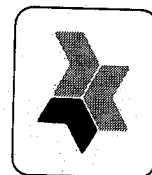
5.1. Scrisoarea de inaintare a ofertei si documentelor - Formular nr.1;

5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care sa rezulte corespondenta obiectului de activitate cu obiectul contractului asa cum a fost definit prin incadrarea in CPV: 71000000-8 - Servicii de arhitectura, de constructii, de inginerie si de inspectie, sau alt document echivalent care arata calitatea persoanei de a desfasura activitati comerciale in domeniul mentionat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenti economici o declaratie privind calitatea persoanei (persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);

5.3. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.59 si 60 alin.(1) din Legea nr.98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;

5.4. Propunerea tehnica va contine descrierea detaliata a metodologiei si a planului de lucru conceput pentru prestarea serviciilor pe specialitati cu nominalizarea personalului responsabil.

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2



5.5. Propunerea financiara: Formular de oferta – Formular nr. 3, anexa la formularul de oferta si alte documente indicate in caietul de sarcini.

Propunerea financiara va contine urmatoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor;
- pretul defalcat pe fiecare etapa; Tarifarea, respectiv modul de calcul al valorii serviciilor de proiectare si detalierea costurilor pe activitati:
 - Expertiza tehnica, Studiu Geotehnic, Studiu Topografic si Auditul energetic, fisa de analiza termica si energetica a cladirii, respectiv certificatul de performanta energetica;
 - Elaborarea si depunerea cererii de finantare, revizuirea si completarea cererii de finantare si a tuturor documentelor de eligibilitate si formulare administrative;
 - Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii in conformitate cu Hotarârea Guvernului nr. 907/2016
 - Asistenta in elaborarea raspunsurilor la solicitarile de clarificari transmise de catre Finantator in etapa de verificare a conformitatii administrative si eligibilitatii.

Nota: Ponderea serviciilor pentru elaborare Expertiza Tehnica, Studiu Geotehnic, Studiu Topografic, Audit Energetic, fisa de analiza termica si energetica a cladirii, respectiv certificatul de performanta energetic, cat si consultanta in elaborarea si depunerea Cererii de Finantare nu poate depasi 40% din valoarea total ofertata.

- perioada de valabilitate a ofertei;
- graficul de timp pentru indeplinirea obligatiilor.

Nota:

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv in lei, fara TVA.

Garantie de buna executie - solicitat da x nu

Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.

Garantia de buna executie se constituie in conditiile art.39 si art.40 din HG nr.395/2016 .

Ofertantul va preciza prin oferta sa sau la semnarea contractului care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

Criteriu: pretul cel mai scazut

6. Durata contract : conform caiet de sarcini.

7.Valabilitatea ofertei : pana la data de 29.05.2022

Ofertele se vor depune pana cel mai tarziu in data de 29.03.2022, in format fizic la Registratura Primariei Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, corp B - ora 16.00 (conform programului de lucru al institutiei) sau in format electronic - ora 24.00, la adresa de mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro si achizitii@pmtgv.ro, sub conditia depunerii in format de hartie la solicitarea autoritatii contractante (pentru ofertantul desemnat castigator).

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
MUNICIPIUL TARGOVISTE



Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0245.611.222 int.2150 - Serviciu Achiziții Publice

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2

Targoviste 130011, Str.Revolutiei nr.1-3, Tel. 0245 611222,0786122500, 0245613928 ,
0245611378, Fax 0245 217951, E-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro ,
URL: www.pmtgv.ro